

## A J Á N L A T K É R É S

**a Székesfehérvár 7074/3 hrsz alatti telekingatlanon 1 db 22m\*42m méretű műfüves futballpálya tervezése, és teljes körű kivitelezésére irányuló építési munkák elvégzése tárgyában**

### **AJÁNLATKÉRŐ NEVE ÉS CÍME:**

#### **Fehérvár F.C. Kft.**

székhelye: 8000 Székesfehérvár, Csíkvári u. 10.

kapcsolattartó: Kiss András üzemeltetési igazgató

telefonszám: +36 22 379 493

fax: +36 22 500 009

e-mail: kiss.andras@molfehervarfc.hu

### **1. A BESZERZÉS TÁRGYA:**

Tervezési, és kivitelezési szerződés a Székesfehérvár 7074/3 hrsz alatti telekingatlanon 1 db 22m\*42m méretű műfüves futballpálya tervezése, és teljes körű kivitelezésére irányuló építési munkák elvégzésére.

Jelen beszerzési eljárás a fentebb meghatározott szerződés odaítélésére, azaz a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó személy kiválasztására irányul.

Megrendelő tájékoztatja a pályázókat, hogy a futballpálya tervezési és kivitelezési munkálatait részben TAO-s forrásból kívánja finanszírozni. Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy kizárólag pozitívan elbírált pályázat alapján kösse meg a szerződést a kiválasztott tervezővel/kivitelezővel, továbbá Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a pályázatot a beérkezett ajánlatok ismeretében külön indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

### **2. A BESZERZÉS MENNYISÉGE**

Ajánlatkérő az alábbiak szerinti tervezési, illetve építési kivitelezési munkák ellátását várja a nyertes ajánlattevőtől:

A Székesfehérvár 7074/3 hrsz alatti telekingatlanon 1 db 22m\*42m méretű műfüves futballpálya tervezése, és teljes körű kivitelezésére irányuló építési munkák elvégzése (beleértve a bontás során keletkezett törmelék elszállítását, továbbá a pályaépítés útjába kerülő objektumok áthelyezését is), a telekingatlan Megrendelő által meghatározott területén, figyelemmel arra, hogy a telekingatlanon egyéb felépítmények találhatóak, a jelen Ajánlatkérés mellékletét képező Feladatleírásban (3. melléklet) foglaltak szerint, a meghatározott költségszint betartása mellett.

Megrendelő 2 fő munkanem (tervezés, kivitelezés) szerinti bontásban kéri Ajánlattevő vállalási árait és a vállalási határidőket megadni.

A kivitelezés során biztosítani kell az érintett telekingatlanon található edzőpályák és egyéb létesítmények zavartalan működését, működtetését is.

A kivitelezési feladat további részletes ismertetését a jelen Ajánlatkérés mellékletét képező és a lenti 7. pontban írtak szerint elérhetővé tett Feladatleírás tartalmazza.

### **3. ALKALMASSÁGI FELTÉTELEK**

Jelen ajánlatkérésre azon gazdasági társaság / egyéni vállalkozó nyújthat be érvényes ajánlatot, amely

- sportlétesítmény fejlesztés vagy építőipari kivitelezés területén a jelen Ajánlatkérés közzétételétől visszafelé számítottan legalább 2 (kettő) éve működik;
- üzletszerű gazdasági tevékenységként építőipari kivitelezési tevékenység folytatására jogosult és a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett vállalkozó kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében szerepel.

A jelen pontban írt alkalmassági feltételeknek való megfelelésről ajánlattevő a jelen ajánlatkérés 2. sz. mellékletét képező ajánlattevői nyilatkozat aláírásával nyilatkozik. Nyertes ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek való megfelelést a szerződéskötést megelőzően köteles igazolni, ennek hiányában ajánlatkérő jogosult a szerződéskötést megtagadni és a szerződést a következő, legkedvezőbb ajánlatot tett, és az alkalmassági feltételeknek maradéktalanul és igazoltan megfelelő ajánlattevővel megkötöni.

#### **4. SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK**

4.1 teljesítés határideje: 2020. 05. 01.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a munkaterület átadásának tervezett időpontja a szerződéskötést követő nap.

4.2 teljesítés helye: Ajánlatkérő székhelye

4.3 fizetési feltételek:

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Nyertes ajánlattevő számlát csak az Ajánlatkérő által kibocsátott teljesítésigazolás alapján jogosult kiállítani.

A díj megfizetése banki átutalás útján, a nyertes ajánlattevő bankszámlájára történik, a számla kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül.

4.4 kötbér:

4.4.1 hibás teljesítési kötbér: a hiba kijavításáig naponta a nettó vállalkozói díj 1%-a, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 15%-a

4.4.2 késedelemi kötbér: a teljesítésig naponta a nettó vállalkozói díj 1%-a, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 15%-a

4.4.3 teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér: a nettó vállalkozói díj 30 %-a

4.5 jótállás: nyertes ajánlattevőt a műszaki átadás-átvételt követő 36 hónapos időszakra teljes körű jótállási kötelezettség terheli az elvégzett munkákat illetően

4.6 felelősségbiztosítás: nyertes ajánlattevő köteles a szerződés időtartama alatt érvényes és hatályos építés-szerelés felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezni

4.7 tartalékkeret: Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az esetleges pótmunka fedezetének biztosítására tartalékkeretet (kizárólag feltételesen felhasználható összeget) határozzon meg. A tartalékkeret mértéke a nyertes ajánlati ár és a rendelkezésre álló fedezet függvényében kerül meghatározásra, annak maximális mértéke a nyertes nettó ajánlati ár 5%-a lehet. A tartalékkeret meghatározása az Ajánlatkérő egyoldalú, diszkrecionális döntésének függvénye, annak elmaradása esetén e tekintetben nyertes ajánlattevő semmilyen igényt nem támaszthat ajánlatkérő irányába.

4.8 egyéb szerződéses feltételek:

4.8.1 Nyertes ajánlattevő felelős az Ajánlatkérésben foglalt feladatok szabályszerű és szakszerű ellátásáért, határidők betartásáért.

4.8.2 Nyertes ajánlattevő feladatai ellátása során köteles szorosan együttműködni az Ajánlatkérő által kijelölt kapcsolattartóval és szakértőkkel.

4.8.3 Nyertes ajánlattevő köteles Ajánlatkérőt folyamatosan tájékoztatni a teljesítése részleteivel, a feladatok ellátása során tudomására jutott információkkal kapcsolatosan, szóban és írásban.

4.8.4 Nyertes ajánlattevő akadályoztatása esetén köteles Ajánlatkérőt haladéktalanul értesíteni, az értesítés elmulasztásból eredő károkért Ajánlattevő teljes körűen felel.

4.8.5 A nyertes ajánlattevő által megadott ajánlati ár – szerződéskötés esetén – kötött, az semmilyen jogcímen nem emelhető.

4.8.6 A szerződéses ár tartalmazza a szerződés hiánytalan és megfelelő teljesítéséhez szükséges valamennyi költséget.

#### **5. AJÁNLATI ÁR, TÉTELES KÖLTSÉGVETÉS, AJÁNLATI NYILATKOZAT**

5.1 Ajánlattevő az ajánlati árat a 2 fő munkanemre bontott ajánlati árként köteles megadni a jelen Ajánlatkérés 1. számú mellékletét képező felolvasólap szerint.

5.2 Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az ajánlattevő által elkészített tételes költségvetést is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattal létrejövő szerződés átalányáras és a teljes megvalósításra vonatkozik, még akkor is, ha az ajánlattevő által elkészített tételes költségvetésben szereplő munkanemek tételein túl esetleg más munkák is szükségesek a megvalósításhoz, vagy ha a tételes költségvetésben szereplő mennyiségektől a valós kivitelezés mennyisége ténylegesen eltér.

Ajánlattevő ajánlatát úgy köteles elkészíteni, hogy ajánlata alapján a teljes munka elvégezhető legyen.

A nyertes ajánlattevő által megajánlott ajánlati ár kerül a megkötendő szerződésbe foglalva.

5.3 Ajánlattevő köteles a cégszerűen aláírt, jelen Ajánlatkérés 2. sz. mellékletét képező ajánlati nyilatkozatot is ajánlatához csatolni. E nyilatkozatban az ajánlattevő vállalja a kiírási feltételeket és nyertessége esetén kötelezettséget vállal a szerződés megkötésére. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy mindazon ajánlattevő, aki ajánlatot nyújt be, a jelen Ajánlatkérésben írt feltételeket fenntartás nélkül, maradéktalanul elfogadja.

#### **6. AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATI SZEMPONTJAI, HIÁNYPÓTLÁS**

A jelen Ajánlatkérésben meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó pályázatot benyújtó ajánlattevő a nyertes.

A nyertes ajánlattevő visszalépése esetén az Ajánlatkérő a következő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kínáló, érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőt kéri fel szerződéskötésre.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárást az ajánlatok elbírálása során eredménytelennek nyilvánítsa.

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét teljes körűen biztosítja azzal, hogy a hiánypótlás a teljes ajánlati ár összege változását nem eredményezheti.

## **7. AZ AJÁNLATKÉRÉS KÖZZÉTÉTELE, MELLÉKLETEK**

Jelen Ajánlatkérés és a mellékletét képező dokumentumok (nyilatkozatminták, és feladatlírás) az Ajánlatkérő weboldalán, a <http://www.molfehervarc.hu/tao-serenymufupalyaepites> cím alatt érhetőek el.

A mellékletek maradéktalan letöltése és megismerése az ajánlattevők kizárólagos felelőssége!

Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet, hogy az ajánlattétel feltétele az érdeklődő gazdasági szereplő előzetes regisztrációja, amely a [kiss.andras@molfehervarc.hu](mailto:kiss.andras@molfehervarc.hu) email címre történő regisztrációs kérelem elküldésével történhet! Az előzetes regisztrációs kérelemben az érdeklődő gazdasági szereplő köteles megjelölni az adatait ((cég)név, székhely, adószám, cégjegyzékszám vagy egyéni vállalkozó nyilvántartási szám, kapcsolattartó neve és e-mail címe), továbbá köteles csatolni cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról (2. számú melléklet), hogy a jelen ajánlatkérés 3. pontjában írt alkalmassági feltételeknek maradéktalanul megfelel. Ajánlatkérő, az érvényes előzetes regisztrációt követően – a megalapozott ajánlattétel érdekében – megküldi az érdeklődő gazdasági szereplő részére a műfüves pálya tervezett elhelyezkedésének vázlattevéit is. Amennyiben az ajánlattevő az előzetes regisztrációt elmulasztja, az ajánlata érvénytelenségét eredményezi.

## **8. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ, AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME**

Az ajánlatokat az Ajánlatkérőnek címezve a 8000 Székesfehérvár, Csíkvári u. 10. alatti címre (MOL Aréna Sóstó, Fehérvár F.C. Kft. recepció) közvetlenül vagy a 8050 Székesfehérvár, Pf. 430 címre küldve postai úton, írásban, zárt, és sértetlen, bontatlan csomagolásban, 1 eredeti papír alapú példányban és a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 db elektronikus másolati példányban (elektronikus adathordozó eszközön) kell benyújtani. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó.

A postán feladott ajánlatot az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlatok közvetlen benyújtására a fent írt címen munkanapokon 9-15:00 óra között van mód.

Az ajánlatot tartalmazó csomagon fel kell tüntetni az alábbi adatokat és feliratokat:

- az ajánlatkérő nevét, címét;
- az ajánlattevő nevét, címét;
- a következő feliratot: **„Ajánlat – Székesfehérvár 7074/3 hrsz alatti telekingatlanon 1 db 22m\*42m méretű műfüves futballpálya tervezése, és teljes körű kivitelezésére irányuló építési munkák elvégzésére”**
- a következő feliratot: **„Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá előtt!”**

**Ajánlattételi határidő: 2019. 08. 12. 12:00 óra**

## **9. AZ AJÁNLATBAN CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK**

Az ajánlatot a jelen ajánlatkérés 1-2. sz. *mellékleteinek megfelelő kitöltésével* és cégszerű aláírással ellátottan kell benyújtani. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni továbbá egyszerű másolatban mindazon személyek aláírási címpéldányát (vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§-a szerinti ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintáját), akik az ajánlattevő cégjegyzésére jogosultak, annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy írta alá. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely tartalmazza a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is.

## **10. EREDMÉNYHIRDETÉS, SZERZŐDÉSKÖTÉS**

Az eredmény kihirdetésének tervezett időpontja: 2019. 08. 14.

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2019. 08. 26.

## **11. AJÁNLATI KÖTÖTTÉSG**

Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártát követő 90 napig az ajánlatához kötve van.

**Ajánlatkérő kijelenti, hogy jelen Ajánlatkérés, valamint az arra beérkező ajánlatok nem eredményeznek szerződéskötési kötelezettséget számára, melyet ajánlattevők tudomásul vesznek ajánlatuk benyújtásával és a szerződéskötés elmaradása esetén semmilyen igénnyel nem élnek ajánlatkérő irányába.**

**Székesfehérvár, 2019. 07. 26.**

